

Ing. Max Mustermann

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

Musterweg 12/3, 7000 Eisenstadt · Tel. +43 664 123 45 67 · office@mustermann-sv.at

GZ: 12 C 345/26k

Eisenstadt, 15. Oktober 2026

Bezirksgericht Eisenstadt
Wiener Straße 9
7000 Eisenstadt

Klagende Partei:

Petra Sonnleitner
Lindengasse 4
2700 Wiener Neustadt
geb. 12.03.1975, SVNR 1239 120375

vertreten durch:

Brunner & Partner Rechtsanwälte GmbH
Kärntner Ring 10
1010 Wien

Beklagte Partei:

Alpen Druck GmbH
Industriestraße 25
4020 Linz

vertreten durch:

Mag. Sabine Lindner
Rechtsanwältin
Landstraße 5
4020 Linz

wegen: EUR 4.250,00 samt Anhang (Werklohn)

Gutachten

Fiktives Beispieldokument zum Testen des Anonymisierungs-Assistenten für SV

6.1 Befundaufnahme am 2. Oktober 2026

Die Befundaufnahme fand am 2. Oktober 2026 in den Räumlichkeiten der beklagten Partei, Industriestraße 25, 4020 Linz, statt. Anwesend waren Frau Petra Sonnleitner als klagende Partei, Herr Dr. Klaus Brunnhofer als Geschäftsführer der Alpen Druck GmbH sowie Frau Mag. Sabine Lindner als Rechtsvertreterin.

Herr Brunnhofer erläuterte den Produktionsablauf an der Druckmaschine. Frau Sonnleitner ist für Rückfragen telefonisch unter 0676 987 65 43 oder per E-Mail an p.sonnleitner@beispiel.at erreichbar.

Nach Angaben der klagenden Partei wurde die Anzahlung auf das Konto IBAN AT61 1904 3002 3457 3201, BIC: BKAUATWW, überwiesen. Die Ware wurde mit dem Fahrzeug mit dem Kennzeichen W-12345 X geliefert.

Frau Sonnleitner gab an, dass sie wegen Diabetes im September 2026 im Krankenstand war und die Lieferung daher nicht selbst kontrollieren konnte.

Foto 1: Musterflaschen der Lieferung



Eisenstadt, 15. Oktober 2026

A stylized, wavy blue line representing a handwritten signature.

Ing. Max Mustermann

REPUBLIK ÖSTERREICH

GRUNDBUCH

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 30099 Musterdorf

EINLAGEZAHL 999

BEZIRKSGERICHT Eisenstadt

***** A1 *****

GST-NR	G	BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
--------	---	--------------	--------	-------------

123/4		GST-Fläche	812	
-------	--	------------	-----	--

		Bauf.(10)	240	Rosengasse 7
--	--	-----------	-----	--------------

***** B *****

1 ANTEIL: 1/2

Josef Gruber

GEB: 1961-05-14 ADR: Rosengasse 7, Musterdorf 7011

a 1234/2001 Kaufvertrag 2001-03-01 Eigentumsrecht

2 ANTEIL: 1/2

Maria Gruber

GEB: 1964-11-02 ADR: Rosengasse 7, Musterdorf 7011

a 1234/2001 Kaufvertrag 2001-03-01 Eigentumsrecht

***** C *****

1 a 2345/2001 Pfandurkunde 2001-03-01

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 150.000,--

für Raiffeisenbank Musterdorf eGen